

ДОГОВІР
про надання послуг питного водопостачання № _____
(для бюджетних установ та організацій)

м. Кропивницький

«__» _____ 2018 року

Обласне комунальне виробниче підприємство «Дніпро-Кіровоград», в особі заступника генерального директора Головченка О.О., який діє на підставі Довіреності № 04/01/07-21 від 01 січня 2018 року (далі - Виконавець), з однієї сторони, і _____, в особі _____, який діє па підставі _____ (далі - Споживач), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується у 2018 році надати послуги Споживачу, а Споживач – прийняти і оплатити такі послуги.

Кількість (об'єми надання) послуг: - _____ куб.метр.

1.2. Обсяги послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.3. На дату укладення Договору бюджетні зобов'язання виникають в межах кошторисних призначень, які складають _____ грн. (_____ гривень __ коп). Подальше виникнення зобов'язань буде збільшуватися відповідно до кошторисних призначень та регламентуватися шляхом укладення додаткової угоди, але в будь якому разі не може перевищувати загальної суми договору.

2. Якість послуг

2.1. Виконавець повинен надати Споживачу послуги, якість яких відповідає вимогам: ДСанПін 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» відповідно до Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».

3. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору становить _____ грн. (_____ гривні __ коп.) в тому числі ПДВ .

3.2. Ціна на послуги централізованого водопостачання встановлюється згідно із затвердженими тарифами, які на момент укладення Договору складають – _____ грн. з ПДВ за 1 куб. м;

Оплата наданих послуг здійснюється згідно банківських реквізитів зазначених у виставленому рахунку на оплату послуг визначених цим Договором.

При зміні тарифів оплата здійснюється за новими цінами, без зміни умов цього Договору. При цьому Виконавець повідомляє про зміну таких тарифів через засоби масової інформації у строки визначені Законом України «Про житлово-комунальні послуги».

3.3. Ціна цього Договору визначена в п. 3.1 цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Вид розрахунку: безготівковий.

4.2. Оплата проводиться в національній валюті України, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця після отримання послуг.

4.3. Щомісячно до 20 числа відповідальний представник Споживача надає показники засобів обліку у відділ реалізації послуг юридичних осіб та отримує рахунки і акти виконаних робіт.

4.4. Після отримання рахунків, Споживач, на протязі 5 банківських днів, але не пізніше останнього банківського дня поточного місяця, здійснює оплату коштів у відповідності до:

а) рахунку-фактури за фактичні об'єми споживання води згідно актів виконаних робіт (наданих послуг);

б) рахунків, виписаних за самовільне безоблікове водокористування згідно з п. 3.3. «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України»;

4.5. Плата за надані послуги вноситься споживачем відповідно до показань засобів обліку води

на підставі платіжного документа

4.6. У випадку виходу із ладу засобу обліку, якщо вести облік води за показами засобу обліку неможливо з причин, що не залежать від Споживача які зафіксовані в установленому порядку (зняття засобу обліку Виконавцем, пошкодження скла, корозія циферблата, припинення нормальної роботи засобу обліку через несправності, що виникли в його механізмі, тощо), кількість використаної води за термін відсутності засобу обліку визначається за середньодобовою витратою за попередні два розрахункові місяці. У разі тривалості роботи засобу обліку менше 2-х місяців кількість води визначається за середньодобовою витратою за період роботи засобу обліку не менше 15 днів. Після закінчення зазначеного терміну, якщо вести облік води неможливо з вини Споживача, подальше визначення обсягів водоспоживання здійснюється за нормами споживання. За середньодобовими показниками засобів обліку розрахунок проводиться не більше ніж за один розрахунковий період.

4.7. У випадку незабезпечення Споживачем виконання перевірки приладів обліку у терміни, встановлені нормативними документами Державного комітету України з питань технічного регулювання та споживчої політики, вони не застосовуються для розрахунків за спожиту воду. **У випадку тривалості перевірки понад місяць об'єм води визначається відповідно до п. 3.3 цих Правил до дня установки повіреного засобу обліку**

4.8. У разі виникнення у Споживача заборгованості з оплати за спожиту воду Сторони, за взаємною згодою, затверджують графік погашення заборгованості, який є додатком до цього Договору.

Укладення Сторонами та дотримання споживачем узгодженого графіка погашення заборгованості не звільняє Споживача від оплати за поточне споживання води.

У разі порушення Споживачем графіка погашення заборгованості Виконавець має право у порядку, визначеному розділом 8 цього Договору, припинити постачання води Споживачу до повного погашення заборгованості.

4.9. У разі ненадання послуг або надання їх не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних і якісних показників від нормативних, Виконавець проводить перерахунок розміру плати за фактично надані послуги.

5. Надання послуг

5.1. Строк надання послуг: протягом 2018 року.

5.2. Місце надання послуг: _____

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Виконавець зобов'язується :

6.1.1 Своєчасно надавати Споживачу послуги в установлених обсягах, належної якості, безпечні для його життя, здоров'я та які не спричиняють шкоди його майну, відповідно до вимог законодавства, Правил та цього договору;

6.1.2. Відпускати Споживачу воду в об'ємах, визначених відповідно до додатку «Ліміти відпуску води».

6.1.3. Надавати Споживачеві в установленому порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, нормативи (норми) споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг;

6.1.4. Повідомляти Споживача про плановану перерву в наданні послуг через засоби масової інформації, а також письмово не пізніше ніж за 10 днів до її настання (крім перерви, що настає внаслідок аварії або дії непереборної сили) із зазначенням причини та часу перерви в наданні послуг;

6.1.5. Забезпечувати за заявою Споживача взяття у тижневий строк на абонентський облік засобів обліку;

6.1.6. Усувати аварії та інші порушення порядку надання послуг, а також виконувати заявки Споживача у строк, установлений законодавством;

6.1.7. Вести облік скарг (заяв, вимог, претензій) Споживача щодо кількості та якості надання послуг, а також облік їх виконання;

6.1.8. Своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

6.1.9. Виконувати інші обов'язки відповідно до законодавства та цього договору.

6.2. Споживач зобов'язаний:

6.2.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги;

6.2.2. Забезпечити доступ до відповідної інженерної мережі, арматури, засобів обліку води

представників Виконавця за наявності в них відповідного посвідчення для: ліквідації аварій - цілодобово; встановлення і заміни санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення технічного та профілактичного огляду, зняття контрольних показань засобів обліку води – протягом 30 хвилин з моменту прибуття представника Виконавця;

6.2.3. Забезпечувати цілісність засобів обліку води та не втручатися в їх роботу;

6.2.4. У разі несвоєчасного внесення плати за послуги сплачувати пеню в установленому законом та цим договором розмірі;

6.2.5. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

6.2.6. За власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини;

6.2.7. Своєчасно проводити підготовку будинку і його санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;

6.2.8. У разі встановлення Виконавцем факту несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку води відшкодовувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної повірки та ремонту згідно із законодавством;

6.2.9. Відшкодовувати Виконавцю витрати з проведення аналізу якісних показників послуг у разі необґрунтованості претензій.

6.2.10. Утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі.

6.2.11. Рационально використовувати питну воду, не допускати її витоків мереж та обладнання, що перебуває на балансі Споживача;

6.2.12. Не допускати забруднення, засмічення та виснаження джерел питного водопостачання і пошкодження об'єктів питного водопостачання і водовідведення.

6.3. Виконавець має право:

6.3.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.3.2. Обмежити або припинити відпуск води Споживачу згідно з умовами розділу 8 цього Договору відповідно до порядку, передбаченого «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».

6.3.3. Обмежувати або припинити роботу об'єктів централізованого питного водопостачання у разі виникнення необхідності оперативного реагування на погіршення якості води в джерелах питного водопостачання і неможливості доведення її до вимог державних стандартів з повідомленням про таке відключення та його причини органів місцевого самоврядування, місцевих органів виконавчої влади та органів державного санітарно-епідеміологічного нагляду;

6.3.4. Допускати тимчасове відхилення якості питної води від вимог ДСанПіНу лише за умови наявності дозволу державного санітарно-епідеміологічного нагляду.

6.3.5. Погоджувати об'єми споживання води і вимагати від Споживача надання обґрунтування очікуваних об'ємів споживання води.

6.3.6. Доступу до приміщення Споживача для ліквідації аварій, у тому числі несанкціонованого, відповідно до встановленого законом порядку усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показань засобів обліку води відповідно до законодавства.

6.3.7. У разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку води вимагати направлення таких засобів обліку до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки.

6.4. Споживач має право :

6.4.1. Отримання своєчасно та належної якості послуг згідно із законодавством та умовами цього договору;

6.4.2. Зменшувати обсяг послуг та ціну цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі, Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.4.3. Отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;

6.4.4. Зменшення розміру плати в разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання;

6.4.5. Усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом установленого Кабінетом

Міністрів України строку;

6.4.6. Вимагати поновлення послуг в установленому порядку після усунення порушень, якщо припинення послуг відбулося без розірвання цього Договору.

7. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинними законами та цим Договором.

7.2. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:

- 1) несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ;
- 2) втручання у роботу засобів обліку води;
- 3) порушення зобов'язань, установлених законодавством і цим договором.

7.3. Виконавець несе відповідальність у разі:

- 1) неналежного надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків, завданих майну та/або приміщенню Споживача - шляхом відшкодування збитків;
- 2) надання послуг не в повному обсязі, зниження їх якості, зокрема зниження їх кількісних та/або якісних показників - шляхом зменшення розміру плати;
- 3) порушення прав споживачів згідно із законодавством;
- 4) порушення зобов'язань, установлених цим договором або законодавством.

7.4. Виконавець не несе відповідальності перед Споживачем за порушення вимог пункту 7.3. цього Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини Споживача, внаслідок дії обставин непереборної сили або викликані протиправними діями третіх осіб.

8. Порядок обмеження та припинення постачання послуг.

8.1. Постачання води Споживачу може бути обмежено або припинено Виконавцем:

8.1.1 Без попередження у разі:

- припинення подачі електроенергії на насосні станції Виконавця;
- необхідності збільшення подачі води до місць виникнення пожежі;
- стихійного лиха;
- виникнення аварійних ситуацій на мережах водопроводу, а також інженерних комунікаціях та спорудах Виконавця;
- пошкоджень або несправності мереж, які призводять до витoku води, що перебувають на балансі Споживача;
- самовільного приєднання Споживачем власних мереж до мереж Виконавця поза засобами обліку;
- самовільного приєднання мереж або надання дозволу третім особам на підключення до власних мереж поза засобами обліку, якщо засоби обліку встановлені не в точці відпуску води;
- самовільного внесення змін у схеми обліку водопостачання.

8.1.2. Після повідомлення Споживача у разі:

- не допуску Споживачем представників Виконавця, до засобів обліку води й водопровідних пристроїв, споруджень водопостачання - через сім діб після отримання попередження;
- невиконання Споживачем вимог щодо забезпечення якісного обліку води, що споживається - через дві доби;
- не усуненню причин, що перешкоджають зніманню показів засобів обліку в строк, встановлений Виконавцем - через п'ять діб після отримання попередження;
- несплати Споживачем відповідних рахунків, встановлених розділом 4 цього Договору - через п'ять банківських днів після отримання попередження;
- невиконання заходів з нормалізації якості - через п'ять діб після отримання попередження.

8.1.3. За заявою Споживача, який не пізніше, як за тиждень письмово повідомляє Виконавця про тимчасове або постійне припинення користування водопроводом, а також оплачує замовлену послугу. Строк припинення користування вважається з моменту встановлення Виконавцем пломб на запірній арматурі вводу.

8.2. Відновлення послуг з водопостачання здійснюється Виконавцем за письмовою заявою Споживача за встановлену плату.

9. Облік об'ємів відпущеної води.

9.1. Облік спожитої води здійснюється за показниками засобів обліку, встановлених на водопровідних мережах всіх джерел водопостачання, повірених і опломбованих органами

Держспоживстандарту та взятих на облік Виконавцем, або згідно із розрахунковими нормами, затвердженими міськвиконкомом та погоджених Виконавцем.

9.2. Заміна, ремонт, планова перевірка засобів обліку здійснюються за рахунок Споживача.

9.3. Періодична перевірка засобів обліку води проводиться у строк, що не перевищує одного місяця.

9.4. У випадку пошкодження цілісності засобів обліку, пломб і деталей пломбування, встановлених представниками територіальних органів Держспоживстандарту та виробником в місцях з'єднань засобів обліку, запірної арматури, манометра та іншого обладнання вузла обліку незалежно від місця його розташування, об'єми спожитої води визначаються згідно з п.3.3. та п.3.4. «Правил користування системами централізованою комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».

9.5. Виконавець періодично перевіряє роботу засобів обліку, контролюючи використання води. Разом з Споживачем здійснює вибірковий контроль технічного стану водопровідних мереж, арматури та санітарно-технічних приладів, що перебувають на балансі Споживача, з метою виявлення витоків води.

9.6. На підставі показів засобів обліку води та стоків оформлюються такі документи:

- рахунок-фактура за фактично спожиту воду;
- акт про надані послуги за поточний місяць

10. Обставини непереборної сили

10.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

10.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

11. Вирішення спорів

11.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

11.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку згідно чинного законодавства.

12. Строк дії договору

12.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення (підписання) Сторонами і діє до 31.12.2018 р.

Цей договір поширюється на правовідносини, які виникли до його підписання.

12.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12.3 Дія цього Договору може продовжуватись на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20% суми, визначену у договорі на закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

13. Інші умови

13.1. Під час виконання умов цього Договору, а також вирішення всіх спірних питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватись чинним законодавством України, Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Закон України «Про публічні закупівлі», «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», «Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальну систему каналізації», «Інструкцією про встановлення та стягнення плати за скид промислових та інших стічних вод у системи каналізації населених пунктів», БНіП 2.04.01-85, БНіП 2.04.03-85, рішеннями міськвиконкому та іншими нормативними актами.

13.2 Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватись після його підписання до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі, крім випадків:

- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Споживача;
- зміни ціни за одиницю товару не більш як на 10 відсотків у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що зазначена зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі;
- покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення

суми, визначеною у договорі;

- продовження строку дії договору та виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі форс-мажорних обставин, затримки фінансування витрат Споживача за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми визначеної у договорі;

- узгодження зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості то варів,робіт і послуг);

- зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок;

- зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу інфляції, зміни курсу іноземної валюти у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни залежно від зміни такого курсу, зміни біржових котирувань, регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в договорі про закупівлю. (ЗУ «Про публічні закупівлі» ст. 36 частина 4)

13.3 Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються письмово, підписуються уповноваженими особами та скріплюються печатками з обох сторін.

13.4 Межа відповідальності за стан та обслуговування мереж визначається за балансовою належністю мереж водопроводу та каналізації відповідно до додатка № 1 «Схема балансової приналежності мереж та експлуатаційної відповідальності сторін».

13.5 Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну реквізитів (місце знаходження, найменування, організаційно правові форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через 5 днів після настання таких змін.

14. Додатки до Договору :

14.1 Невід'ємною частиною цього Договору є:

- додаток № 2 «Ліміти відпуску води»;

- додаток № 1 «Схема балансової приналежності мереж та експлуатаційної відповідальності сторін».

15. Місце знаходження та банківські реквізити сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

Обласне комунальне виробниче підприємство
«Дніпро-Кіровоград»,
25009 м. Кропивницький, вул. Соборна, 19а,
р/р № 26003060421128(для оплати послуг
водопостачання)
в КРУ ПАТ КБ “Приватбанк”, МФО 323583,
код за ЄДРПОУ 03346822,
Свідоцтво платника ПДВ № 15229783
ПІН 033468211231, тел. 33-07-94

Заступник генерального директора

_____ Головченко О.О.

СПОЖИВАЧ

